



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
PROVINCIA DI TERAMO
II SETTORE - SERVIZI TECNICI
P.zza della Repubblica 1 – 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)
Pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it
Tel. 085.894531

“SERVIZIO II – SERVIZIO OPERE PUBBLICHE”

**GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D.LGS 36/2023
PER L'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO DI “Adeguamento Palamaggetti eventi
sportivi internazionali” - CUP G92H24000000001 - FINANZIATO CON IL FONDO DI SVILUPPO E
COESIONE 2021–2027. PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI –**

STIMA DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA nell'ambito dell'appalto integrato

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

PROGETTO ESECUTIVO REDATTO NELL'AMBITO DELL' APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO DI "Adeguamento Palamaggetti eventi sportivi internazionali" - CUP G92H24000000001 - FINANZIATO CON IL FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2021-2027

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione		Importo	
		euro	
1)	Edilizia		
	Cultura, vita sociale, sport, culto		
Valore dell'opera [V]: 242'385.77 €			
Categoria dell'opera: EDILIZIA			
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto			
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0177%			
Grado di complessità [G]: 1.15			
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.			
Specifiche incidenze [Q]:			
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		558,47 €
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		837,71 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]		1.954,66 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	*50%	558,48 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	*50%	279,24 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	*50%	279,24 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	*50%	1.395,19 €
	Totale		5.862,98 €
2)	Impianti		
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni		
Valore dell'opera [V]: 642'768.74 €			
Categoria dell'opera: IMPIANTI			
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni			
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7509%			
Grado di complessità [G]: 0.85			
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.			
Specifiche incidenze [Q]:			
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		846,94 €
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		1.270,41 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.05]		6.352,10 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]		2.117,37 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	*50%	1.058,69 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	*50%	423,48 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	*50%	634,93 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	*50%	2.116,36 €
	Totale		14.820,28 €
3)	Impianti		
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota		
Valore dell'opera [V]: 477'077.78 €			
Categoria dell'opera: IMPIANTI			
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota			
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.3526%			
Grado di complessità [G]: 1.15			
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.			
Specifiche incidenze [Q]:			

	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		1.374,74 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.05]		6.873,85 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	*50%	1.145,64 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	*50%	458,26 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	*50%	685,44 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	*50%	2.291,49 €
		Totale	12.829,44 €
	TOTALE PRESTAZIONI		33.512,69 €

* da calcolare al 50% ai sensi dell'art. 2 c. 4 lett. a) All. I.13 al D.lgs 36/2023

SPESE E ONERI ACCESSORI

euro

Spese generali di studio	8.301,09 €
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24,77% del compenso per prestazioni professionali. [24,77% x 33.512,69 €]	

SOMMANO 41.813,78 €